	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CÓDIGO:
		VERSIÓN:
		VIGENCIA:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 003

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **10/02/2025** al **16/02/2025** Fecha **16/02/2025**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

OBJETO DEL PROYECTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS AREA DE ANTROPOLOGIA Y OTRAS AREAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE – BARRANQUILLA DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO **DEPARTAMENTO** ATLANTICO **MUNICIPIO** BARRANQUILLA

SUPERVISOR JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ

ESTADO DEL PROYECTO EJECUCION

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			192-SG-2024	
Contratista			CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS	
Valor inicial	$		974.087.468,00	
Fecha de Inicio			29/01/2025	
Plazo inicial (Días)			90	
Plazo actual (Días)	90 Días		100,00%	
Variación en plazo			Días	
Fecha Contractual de terminación			29/04/2025	
Tiempo Transcurrido (días)	18		20,00%	
Días remanentes del Contrato	72		80,00%	
Acumulado a última acta pagada				
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-	

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.			198-SG-2024	
Interventor			A&G PLUS SAS BIC	
Valor inicial	$		118.430.186,00	
Fecha de Inicio			29/01/2025	
Plazo inicial			120 Días	
Plazo actual	120 Días		100,00%	
Variación en plazo			Días	
Fecha Contractual de terminación			29/05/2025	
Ejecución del Contrato	18		20,00%	
Días remanentes del Contrato	102		113,33%	
Acumulado a última acta pagada				
Estimado ejecutado por llevar a acta				

3. ESTADO DEL PROYECTO

INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total del Proyecto (BAC) $ **974.087.468,00**

	Programado (PV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 2.121.008,74	0,22%
Durante el Periodo	$ 1.546.226,020	0,16%
Acumulado a la Fecha	**$ 3.667.234,76**	**0,38%**

	Ejecutado (EV) Inversión	%
	$ 6.384.466,74	0,00%
	$ 3.654.183,29	0,38%
	$ 10.038.650,03	**1,03%**

	Desviación (SV) Inversión	%
	$ 4.263.458,00	0,00%
	$ 2.107.957,27	0,22%
	$ 6.371.415,27	**0,65%**

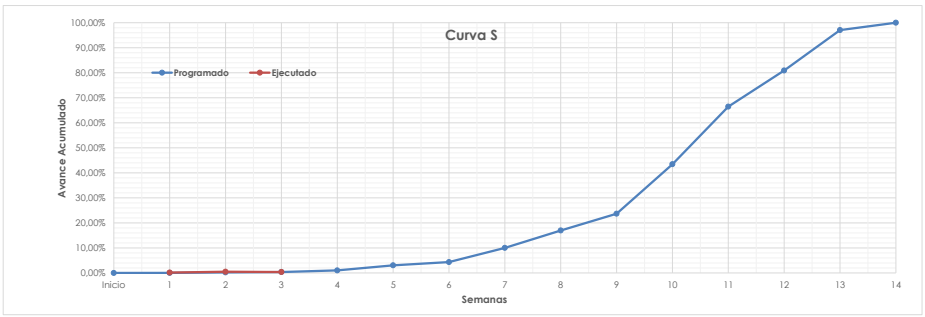
0,65%

Desviación en días

,59 Días

Para el informe **(semanal No.03)** comprendida entre el 10 de febrero de 2025 al 16 de febrero de 2025. La obra a partir de la fecha presenta un porcentaje de ejecución del **(1,03%)** y una programación de **(0,65%)**, para un avance del **(0,47%)** para un tiempo faltante de ejecución de **(72)** días hasta el día **29/04/2025**.
En el periodo se ejecutaron actividades en los diferentes frentes de trabajo.
PATIO DE MANIOBRAS: Extensión de material de relleno, excavación manual
SALA DE PERITOS: Demolición de muros en mampostería, desmonte de cielo raso, lámparas y puertas en madera.
ANTROPOLOGÍA: Demolición de muros en mampostería en zona seca, desmonte de mobiliario en zona seca y húmeda, desmonte de ventanas y puertas en aluminio.

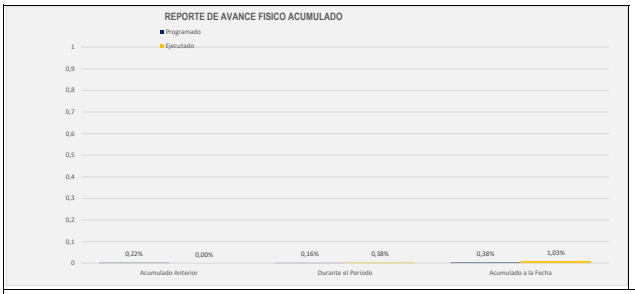
Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)



4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado	Ejecutado	Desviación	Semáforo
	%	%	%	
Acumulado Anterior	0,22%	0,00%	0,00%	0,65%
Durante el Periodo	0,16%	0,38%	0,22%	
Acumulado a la Fecha	**0,38%**	**1,03%**	**0,65%**	

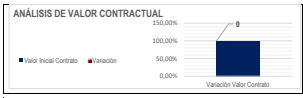


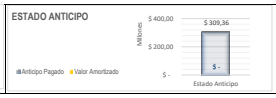
AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 974.087.468,00	$ 974.087.468,00	$ -	$ 309.356.877,20	$ -	$ 309.356.877,20

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -		0	$ -			$ -



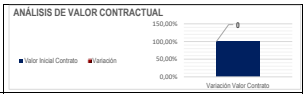


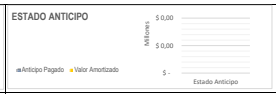


AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 118.430.186,00	$ -	-$ 118.430.186,00			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -						







NOTA:

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	
		VIGENCIA:	

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 003

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **10/02/2025** al **16/02/2025** Fecha **16/02/2025**

5. OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	AVANCE SEMANAL	OBSERVACIONES
PATIO DE MANIOBRAS: - Se realiza extensión y compactación de material de relleno con recebo para posterior fundida de placa - Se realiza excavación manual para retiro de material saturado	Extensión de material de relleno 50% Excavación material saturado: 30%	
ACCESO A MORGUE		NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES
ANTROPOLOGÍA - Demolición de muros en mampostería en zona seca - Desmonte de mobiliario en zona seca y húmeda - Desmonte de puertas y ventanas	Desmonte de mobiliario: 100% Demolición de muro en mampostería en zona seca: 100%	
SALA DE PERITOS - Desmonte de cielo raso - Desmonte de lámparas - Demolición de muros en mampostería - Desmonte de puertas	Desmonte de cielo raso: 50% Desmonte de lámparas: 100% Demolición de muro en mampostería: 90% Desmonte de puertas: 80%	Con respecto al desmonte del cielo raso y desmonte de lámparas, si bien esta actividad no es contractual, esta fue autorizada en el recorrido de obra del 29 de enero por los profesionales especializados del Instituto Nacional de Medicina Legal.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD
1,1	Desmonte, almacenaje y reinstalación de mobiliario y equipos existentes, incluye muebles de oficina, cajoneras, mesones, escritorios, gabinetes, estantería, equipos y demas elementos que se encuentren en el area y deban ser retirados, incluye desconexión	1,5	Desmonte de puertas y ventanas en aluminio, metal y madera, incluye traslado de elementos desmontados hasta sitio de almacenamiento y/o botadero autorizado		
1,2	Desmonte, traslado, almacenaje y reinstalación de equipos de laboratorio, (cabina de secado, marmita, cabina de extracción, mesa de necropsia y demas equipos y/o muebles requeridos), incluye desconexión y aislamiento de puntos eléctricos y/o sellado de puntos hidrosanitarios , incluye cargue, retiro y traslado al sitio definido por el instituto.	1,7	Excavacion y retiro de material base existente, incluye retiro hasta botadero existente		
1,9	Demolición de muro en mamposteria ladrillo y/o bloque gres o de concreto, incluye retiro de escombros hasta botadero autorizado	6,5	Suministro de recebo compactado instalado en capas maximo 0,15 m. por capa		

6. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



FOTO No. 1 Demolición de cielo raso Sala de peritos



FOTO No. 2 Demolición de cielo raso Sala de peritos



FOTO No. 3 Demolición de cielo raso Sala de peritos



FOTO No. 4 Desmonte de lámparas Sala de peritos



FOTO No. 5 Desmonte de lámparas Sala de peritos



FOTO No. 6 Desmonte de lámparas Sala de peritos

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 003

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **10/02/2025** al **16/02/2025** Fecha **16/02/2025**

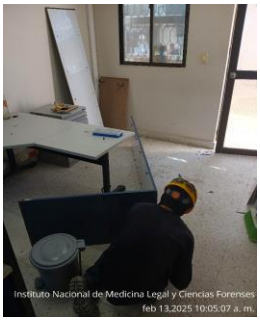


FOTO No. 7 Desmonte de mobiliario en antropología



FOTO No. 8 Desmonte de mobiliario en antropología



FOTO No. 9 Desmonte de mobiliario en antropología



FOTO No. 10 Desmonte de mobiliario en antropología

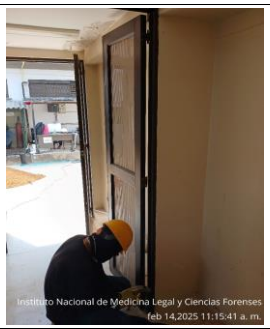


FOTO No. 11 Desmonte de puertas y ventanas en antropología



FOTO No. 12 Desmonte de puertas y ventanas en antropología



FOTO No. 13 Desmonte de puertas y ventanas en sala de peritos

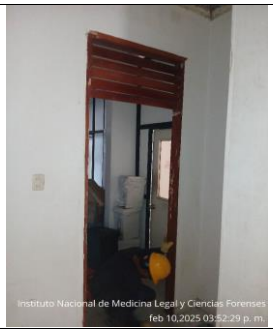


FOTO No. 14 Desmonte de puertas y ventanas en sala de peritos



FOTO No. 15 Demolición de muros de mampostería en sala de peritos



FOTO No. 16 Demolición de muros de mampostería en sala de peritos



FOTO No. 17 Demolición de muros de mampostería en sala de peritos

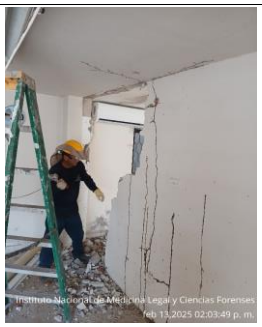


FOTO No. 18 Demolición de muros de mampostería en antropología

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 003

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **10/02/2025** al **16/02/2025** Fecha **16/02/2025**

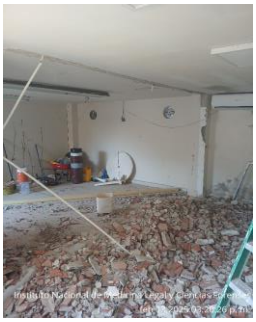


FOTO No. 19 Demolición de muros de mampostería en antropología

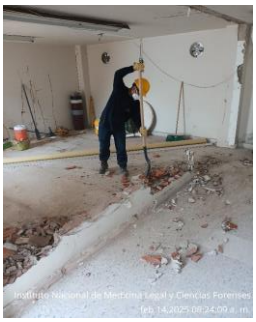


FOTO No. 20 Demolición de muros de mampostería en antropología



FOTO No. 21 Excavación manual para retito de escombros en patio de maniobras



FOTO No. 22 Excavación manual para retito de escombros en patio de maniobras



FOTO No. 23 Excavación manual para retito de escombros en patio de maniobras



8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

El presente informe corresponde a la semana (S-03) que da inicio el día 10 de febrero hasta el 16 de febrero de 2025, a la fecha, se tiene un adelanto de 0,65%

Nombre		Nombre	
Director de Interventoría o Representante legal	ANGÉLICA PERDOMO PACHÓN	Supervisor	ING. JULY DAZA RODRÍGUEZ